中央バスグループ
サービス付き高齢者向け住宅

Myラシーク塩谷

（特定施設入居者生活介護）

サービス付き高齢者住宅マイラシークは、北海道から「特定施設入居者生活介護」の介護保険事業指定を受けた介護付き有料老人ホーム（賃貸住宅）です。

自立の方でも、介護が必要となっても、「特定施設入居者生活介護」を利用しながら、終生安心して暮らし続けられるよう、高齢者の活動及び参加を重視した自立支援サービスを提供いたします。

特定施設入居者生活介護とは？

特定施設入居者生活介護は、利用者が可能な限り自立した日常生活を送ることができるよう、担当のケアマネージャーがサービス計画を作成し、食事、入浴、排せつなどの日常生活全般の支援や、機能訓練などのサービスを提供します。

入居いただける方は？

■ 単身者：満 60 歳以上の方
（要支援・要介護認定を受けている方は 60 歳未満でも入居いただけます。）

■ 夫婦等：上記の方と、上記の方の配偶者または親族
（親族の方は満 60 歳以上の方か要支援・要介護認定を受けている方）

単身者居室(家具類は一例)

共同浴場

○ 問い合わせ先
サービス付き高齢者向け住宅 マイラシーク塩谷
住所　小樽市塩谷2丁目2番21号及び22号
TEL0134-64-1185
メール　myrashiku-shioya@kktaishin.co.jp

家賃、利用料金等は？

家賃等の料金

サービス付き高齢者向け住宅としての家賃、共益費などの１カ月(30 日で計算)当たりの料金は下表のとおりです。

区　分	単身用住居 1R(ﾜﾝﾙｰﾑ)ﾀｲﾌﾟ 18.00 ㎡	夫婦用住居 1LDK ﾀｲﾌﾟ 40.33 ㎡
家賃(非課税)	51,000～53,000 円	101,000～103,000 円
共益費(非課税)	21,000 円	28,500 円
生活支援サービス費	6,600 円	13,200 円(1 名 6,600 円)
冬季暖房料(11～4 月)	8,800 円	13,200 円
食費(1 カ月 30 日の場合)	46,500 円	93,000 円(1 名 46,500 円)
水道料金	1,100 円	2,200 円
合計	夏季 126,200～128,200 円 冬季 135,000～137,000 円	夏季 237,900～239,900 円 冬季 251,100～253,100 円

※ 特定施設入居者生活介護を利用される方は、生活支援サービス費の料金はいただきません。
※ 暖房用を除く居室内の電気代については、別途実費相当額をお支払いいただきます。
※ 各居室には、流し台、洗面台、水洗トイレ、緊急通報装置(双方向)、スプリンクラー、収納、TV・インターネット端子、照明、電気ヒーター、ＩＨヒーター(夫婦用住居のみ)が設置されています。

特定施設入居者生活介護を利用した場合の利用料金の目安

介護が必要となって特定施設入居者生活介護のサービスをご利用いただいた場合には、
上記の家賃等料金のほか、当該介護サービスの利用料金をお支払いいただきます。
ご利用いただく介護サービスによって利用料金をご負担いただきますが、
個別機能訓練加算(Ⅰ)、夜間看護体制加算、医療機関連携加算を利用された場合の
１カ月当たりの利用料金は下表のとおりとなります。目安としてお考えください。

区分	要支援		要介護				
	1	2	1	2	3	4	5
基本介護費	5,460 円	9,330 円	16,140 円	18,120 円	20,220 円	22,140 円	24,210 円
個別機能訓練加算(Ⅰ)	360 円	360 円	360 円	360 円	360 円	360 円	360 円
夜間看護体制加算	－	－	300 円	300 円	300 円	300 円	300 円
医療機関連携加算	80 円	80 円	80 円	80 円	80 円	80 円	80 円
サービス提供体制強化加算(Ⅱ)	540 円	540 円	540 円	540 円	540 円	540 円	540 円
介護職員処遇改善加算(Ⅰ)	528 円	845 円	1,428 円	1,591 円	1,763 円	1,920 円	2,090 円
介護職員等特定処遇改善加算(Ⅰ)	116 円	186 円	314 円	349 円	387 円	422 円	459 円
介護職員等ベースアップ等支援加算	97 円	155 円	261 円	291 円	323 円	351 円	382 円
合計	7,181 円	11,496 円	19,423 円	21,631 円	23,973 円	26,113 円	28,421 円

※ 表の利用料金は、１カ月30 日、１割負担で計算したものです。